



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA**

Assunto il 22/01/2021

Numero Registro Dipartimento: 70

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 578 del 26/01/2021

**OGGETTO: ART. 5 L.R. 36/2008. INTERVENTO DI EDILIZIA AGEVOLATA PER LA
REALIZZAZIONE DI N. 9 ALLOGGI DA CEDERE IN LOCAZIONE NEL COMUNE DI PARENTI A
CURA DELLO STESSO COMUNE (ISTANZA N. 1278 DEL 21/02/11). ANNULLAMENTO D.D.S.
316 DEL 18/01/2021 E LIQUIDAZIONE SALDO. .**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante "norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale" ed in particolare:

1. l'art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
2. l'art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
3. l'art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D. Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n.2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.";

VISTO il Decreto n. 354 del 21.06.1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770, con la quale è stato approvato l'ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la D.G.R. n. 63 del 15.02.2019, avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i.";

VISTA la D.G.R. n. 186 del 21.05.2019, recante "DGR n.63 del 5 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con dgr n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio";

VISTA la D.G.R. n. 512 del 31.10.2019, recante "Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 63/2019 e s.m.i. - Assegnazione dei Dirigenti";

VISTO il D.D.G. n.14154 del 15.11.2019, avente ad oggetto: "Ing. Francesco Tarsia - Conferimento incarico di funzione dirigenziale del settore "lavori pubblici - politiche di edilizia abitativa" presso il dipartimento infrastrutture, lavori pubblici, mobilità;

VISTA la D.G.R. n. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta regionale - approvazione modifiche alla delibera di giunta regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i." ;

VISTA la D.G.R. n.89 del 15.05.2020, con la quale l'ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il DPGR n. 57 del 18.05.2020, con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all'Ing. Domenico Pallaria;

VISTA la D.G.R. n. 199 del 21.05.2019, avente ad oggetto "Chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2018 - Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi (art. 3, comma 4, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118)", con la quale sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, nonché le variazioni allo stato di previsione dell'entrata e della spesa del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con la L.R. 21.12.2018, n. 49, al documento tecnico di accompagnamento, di cui alla D.G.R. n. 648 del 21.12.2018, ed al bilancio finanziario gestionale, di cui alla D.G.R. n. 649 del 21.12.2018;

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA la L.R. n. 31 del 10.11.1975 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 8 del 04.02.2002, "Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria";

VISTE le Leggi regionali del 29/12/2020: n. 34 avente ad oggetto: "Legge di stabilità regionale 2021" e n.35 avente per oggetto " Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021/2023" pubblicate sul BURC n. 126 del 30 dicembre 2020, con le quale il Consiglio Regionale ha adottato il previsto atto normativo contenente il quadro di riferimento finanziario per il periodo compreso nel Bilancio di previsione delle norme tese a realizzare effetti finanziari con decorrenza dal primo anno considerato nel bilancio di previsione (2021-2023);

VISTA la D.G.R. n. 512 del 30/12/2020 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);

VISTA la DGR n. 513 del 30/12/2020 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);

VISTA la DGR n. 194 del 20.07.2020 recante "Chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2019. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione economie di spesa (art. 3, comma 4, del D.Lgs 23 Giugno 2011, n. 118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui (Titolo II del D.Lgs. 118/2011 e entrate per conto terzi e partite di giro)" ;

VISTO il D.D.S. n. 3471 del 26/03/2020, avente ad oggetto: "Individuazione dei Responsabili del Procedimento, assegnazione delle mansioni e degli obiettivi individuali ai dipendenti del settore n. 5 "lavori pubblici- politiche di edilizia abitativa"- anno 2020;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 5 n. 3471 del 26.03.2020, con cui è stato conferito l'incarico di direzione del Responsabile dell'Unità Operativa 5.6 "Social housing" all'Ing. Giancarlo Ferragina;

VISTA la Legge Regionale 16 ottobre 2008 n. 36;

VISTA la Legge Regionale 05/07/2017 n.27, recante "Modifiche all'art. 39 della legge regionale 23 dicembre 2011 n. 47 (collegato alla manovra di finanza regionale per l'anno 2012) di proroga ultimazione dei lavori entro il 31/12/2019;

VISTA la Legge regionale del 10/10/2019 n. 38, recante "Modifiche alle Leggi Regionali 47/2011 e 47/2018" di proroga ultimazione lavori;

VISTA la Legge Regionale n. 23 del 10/11/2020, pubblicata sul BURC n. 109 del 19/11/2020 avente ad oggetto "Modifiche e Integrazioni alla L.R. 36/2008, alla L.R. 47/2011 e 47/2018" ;

VISTO il Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18 (c.d. "Cura Italia") e l'art. 37 de Decreto Legge 8 aprile 2020, n. 23, pubblicato sulla G.U. n. 94 del 8.04.2020, ha stabilito che il termine del 15 aprile 2020, previsto da commi 1 e 5 dell'art. 103 del Decreto Legge 17.03.2020, n. 18 (c.d. "Cura Italia"), è prorogato al 15 maggio 2020;

VISTA la D.G.R 53 del 22/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano Triennale della Corruzione e della Trasparenza 2020-2022 – Aggiornamento 2020;97

DATO ATTO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto Legislativo n.33 del 14.03.2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n.57364 del 11.02.2019;

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31/12/08 è stato approvato il "Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà";
- con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell'efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- con D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009.
- con D.D.G. n. 18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G n. 17095 del 29/11/2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda.
- ai sensi dell'art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute.
- con Decreto del Dirigente Generale n. 15248 del 05/12/2011 sono state pubblicate le graduatorie;
- il punto 4 del citato Decreto prevedeva la possibilità di presentare ricorso amministrativo entro 15 giorni dalla pubblicazione dello stesso;
- i ricorsi presentati sono stati valutati dalla Commissione nominata con D.D.G. n. 3191/2011 e n. 5338/2011;
- la Commissione ha provveduto alla formazione delle nuove graduatorie;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 2652 del 02/03/2012 è stata approvata la graduatoria degli interventi finanziabili per la tipologia di interventi "Alloggi da cedere in Locazione – Comuni-Aterp" redatta secondo le modalità previste al punto 2 del bando di concorso;

CONSIDERATO CHE

- nella graduatoria di cui al precedente punto l'intervento proposto dal Comune di Parenti (CZ), da realizzare nello stesso comune, risulta finanziato per un importo di € 1.275.092,91;
- con nota prot. n. 79934 del 05/03/12 è stato richiesto al Comune di Parenti la conferma dei requisiti soggettivi previsti dal bando di concorso e che lo stesso ha prodotto la documentazione richiesta;

- dall'istruttoria effettuata dagli uffici della scrivente U.O.A., relativa all'istanza in oggetto, risultano confermati i requisiti di ammissibilità;
- con D.D.S. n. 5230 del 18/04/2012 è stato concesso al Comune di Parenti un finanziamento di € 1.032.223,10 per la realizzazione di alloggi da cedere in locazione nello stesso Comune
- con Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 16.04.2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 1.407.577,00 di cui € 1.050.000,00 per lavori e oneri per la sicurezza;
- il suddetto progetto risulta finanziato per € 1.032.223,10 (73%) dalla Regione Calabria con D.D.S. 5230 del 18.04.2012 e per € 375.353,90 (27%) mediante assunzione di apposito mutuo a carico del Bilancio Comunale;
- a seguito di aggiudicazione dell'appalto sono maturate economie per un importo pari a € 321.641,51;
- le economie accertate di cui al precedente punto, vanno ripartite secondo le quote di cofinanziamento per € 234.798,30 (73%) sui fondi regionali ed € 86.843,21 (27%) sui quelli a carico del Comune;
- con D.D.S. n. 3304 del 24/03/2014 è stata liquidata al Comune di Parenti, così come previsto dal bando, l'importo di € 398.712,40 (50% di 1.032.223,10 € – 234.798,30 €) quale prima rata pari al 50 % del finanziamento concesso e al netto delle economie;
- con D.D.S. 517 del 25/01/2017 è stata liquidata al Comune di Parenti, così come previsto dal bando, l'importo di € 159.484,96 (20% di 1.032.223,10 € – 234.798,30 €) quale seconda rata pari al 20 % del finanziamento concesso e al netto delle economie;

CONSIDERATO CHE il Comune nel richiedere l'erogazione della terza rata ha trasmesso la Determina 177 del 22/11/2018 con la quale ha comunicato l'approvazione di un nuovo quadro economico a seguito di una nuova aggiudicazione con la sottoscrizione di un nuovo contratto d'appalto rep. n. 1242 del 22/10/2018.

VISTA la Determina 177 del 22/11/2018 con la quale è stato rimodulato il quadro Economico e che dalla rimodulazione le economie accertate risultano essere di € **16.015,00**;

CONSIDERATO CHE le economie accertate di cui al precedente punto, vanno ripartite secondo le quote di cofinanziamento per € **11.690,95** (73%) sui fondi regionali ed € **4.324,05** (27%) sui quelli a carico del Comune;

VISTO il decreto 9937 del 09/08/2019 con il quale è stata erogata la terza rata del finanziamento pari a € 360.281,58;

PRESO ATTO della nota prot. 4341 del 10/12/2020, acquisita agli atti al prot. n° 411516 del 14/12/2020 con la quale il Comune di Parenti ha richiesto l'erogazione del saldo finale trasmettendo la seguente documentazione:

1. Stato finale dei lavori;
2. certificato pagamento stato finale;
3. Determina di approvazione stato finale e Certificato di regolare esecuzione;
4. Certificato di ultimazione lavori;
5. Certificato di Agibilità;

CONSIDERATO CHE con D.D.S. 316 del 18/01/2021 si è proceduto alla liquidazione del saldo dovuto al Comune di Parenti di cui all'oggetto;

VISTA la mail della ragioneria, trasmessa in data 20/01/2020, con la quale ha comunicato che il suddetto decreto deve ritenersi nullo in quanto non essendo stato riportato il nuovo piano dei conti l'importo da liquidare risulta errato, pertanto bisogna riproporre un nuovo decreto di liquidazione;

PRESO ATTO CHE per mero errore nel D.D.S. 316 del 18/01/2021 non era stato riportato il nuovo quadro economico nè le economie accertate;

CONSIDERATO CHE per quanto disposto dall'art. 13 del bando di concorso il saldo, pari al 10% del finanziamento a netto dell'economie, è previsto nel momento in cui è rilasciato il certificato di agibilità dell'opera e previa certificazione di ultimazione lavori rilasciato con atto notorio dal Direttore dei Lavori;

PRESO ATTO CHE con DDS. n. 16774 del 23/12/2016 è stata impegnata sul capitolo U3202013403 la somma di € 2.459.258,54, impegno numero 4854/2020 (ex impegno 4949/2019) a favore dei Comuni finanziati con la Legge 36/08;

RITENUTO di dover procedere ad annullare il D.D.S. 361 del 18/01/2021 per le motivazioni sopra esposte;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione della quarta rata a saldo del finanziamento pari a € **102.053,22** (10% di 1.032.223,10 € – 11.690,95 €) di cui € **97.206,62** a valere sull' impegno precedentemente assunto 4854/2020 (ex 4949/2019) e € **4.846,60** a valere sull' impegno 4582/2020 (ex 4612/2019) sul competente capitolo U3202013403 del bilancio della Regione Calabria per il corrente esercizio finanziario;

ACCERTATO che sono stati acquisiti e custoditi nel relativo fascicolo tutti i documenti che comprovano il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite per la liquidazione della spesa art.43 e art.45 della L.R. 04.02.2002 n.8;

ATTESTATA da parte del Dirigente che sottoscrive l' atto la regolare esecuzione delle prestazioni ai sensi dell' art. 57 del d.lgs. n. 118/2011;

ATTESTATO ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11 la corretta imputazione nel capitolo U3202013403 e che sullo stesso vi è la totale copertura per far fronte all'impegno dell'intera somma pari ad € 102.053,22;

VISTA la distinta di liquidazione n. 95 del 12/01/2021 generata telematicamente ed allegata al presente atto;

DATO ATTO che il responsabile del presente procedimento è il Dott. Giancarlo Macri;

A termini delle vigenti disposizioni normative e visti gli artt. 43 e 45 della L.R. 8/2002;

DECRETA

Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

1. **di annullare** il D.D.S. 316 del 18/01/2021 per le motivazioni sopra esposte;
2. **di procedere** al pagamento in favore del Comune di Parenti dell'importo complessivo di € **102.053,22**, pari al (10% di 1.032.223,10 € – € 11.690,95) sul capitolo di bilancio regionale U3202013403 per l'esercizio finanziario, quale quarta ed ultima rata del finanziamento per l'intervento di edilizia agevolata inerente la realizzazione di n. 9 alloggi da cedere in locazione;
3. **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11;
4. ai sensi dell'art. B4 della D.G.R. n. 370 del 27.09.2015 si dà mandato alla Ragioneria Generale di preventiva effettuazione della compensazione di cassa;

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

MACRI' GIANCARLO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

TARSIA FRANCESCO

(con firma digitale)